**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний от 16.10.2023г.**

Дата и время проведения:

16.10.2023 г. 16-00 часов местного времени

Место проведения:

МБУК ЦКиБО «Зубаревский» (Дом Культуры) Оренбургского района Оренбургской области,

расположенный по адресу: с. Зубаревка,

ул. Центральная, д.52

Регистрация участников проведена: 15.50 часов местного времени.

Всего присутствующих: - 49 человек.

Председательствующий: М.Р. Маргарян – Врио главы муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Секретарь: М.Х. Дюсенова– специалист по землеустройству администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**1.**Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0801001:922, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Зубаревка, ул. Центральная, площадью 750 кв. м, с разрешенного использования«для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства» на условно-разрешённый вид разрешённого использования земельного участка «Религиозное использование» (код вида 3.7).

**Маргарян М.Р.- Врио главы МО Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:**

Сегодня на повестке 1 вопрос: рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0801001:922 с разрешенного использования«для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства»на условно-разрешённый вид разрешённого использования земельного участка «Религиозное использование» (код вида 3.7), заявитель Шахпандаров Т.Р.

Прошу секретаря – М.Х. Дюсенову, доложить о подготовке проведения публичных слушаний и далее вести публичные слушания.

**М.Х. Дюсенова- секретарь, специалист по землеустройству администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»:**

Организатором проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Инициатором проведения публичных слушаний является заявитель –Шахпандаров Т.Р. На поданное заявление были издано постановление администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 03.10.2023 № 25/1-п

Проведение публичных слушаний назначено на 16.10.2023г. в 16.00.

Постановления о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте администрации муниципального образования. Извещения о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Сельские вести» от 7 октября 2023 года № 73 (11398), страница1.

Все возражения, предложения и замечания принимались до 16.10.2023 года. Возражений, предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0801001:922, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Зубаревка, ул. Центральная, площадью 750 кв. м, с разрешенного использования«для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства»на условно-разрешённый вид разрешённого использования земельного участка «Религиозное использование» (код вида 3.7), не поступало.

**Выступили: Шахпандаров Н.Р. и Жангирова З.Ж. жители с. Зубаревка -**

которые поддержали инициативу заявителя Шахпандарова Т.Р.

**Маргарян М.Р. – врио главы МО Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:**

В связи с тем, что возражения, предложения и замечания по проекту решения не поступали. Предлагаю проголосовать по вопросу повестки публичных слушаний.

1. Утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0801001:922, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Зубаревка, ул. Центральная, площадью 750 кв. м, с разрешенного использования«для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства»на условно-разрешённый вид разрешённого использования земельного участка «Религиозное использование» (код вида 3.7)

**Проголосовали:** за – 46 человек, против - 0, воздержались - 3.

**РЕШИЛИ:**

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0801001:922, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Зубаревка, ул. Центральная, площадью 750 кв. м, с разрешенного использования«для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства»на условно-разрешённый вид разрешённого использования земельного участка «Религиозное использование» (код вида 3.7)

Председательствующий,

Врио главы муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Р. Маргарян

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Х. Дюсенова