|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЗУБАРЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **Р Е Ш Е Н И Е**  30 сентября 2020 года № 5  О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования Зубаревский сельсовет от 27.10.2016 г. № 28 «Об установлении налога на имущество физических лиц» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 г. № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», рассмотрев протест прокурора Оренбургского района от 25.06.2020 г. № 07-01-2020-334, Совет депутатов муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 27.10.2016 № 28 «Об установлении налога на имущество физических лиц»:

1.1. Абзац 2 пункта 3решения изложить в следующей редакции: **«**В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам».

1.2. Абзац 2 подпункт 1 пункт 4 решения изложить в следующей редакции «жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат».

1.3. Абзац 5 подпункт 1 пункт 4 решения изложить в следующей редакции «гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 3 настоящего пункта».

1.4. Пункт 4 подпункт 1дополнить: налоговая ставка в размере не превышающем 0,1 процента устанавливается, помимо прочего, в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах незавершенного строительства.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.

3.Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных правых актов.

4. Настоящее решение опубликовать в редакции газеты «Сельские вести».

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования.

Глава муниципального образования Д.В. Седнев

администрации МО сельсовет, прокуратуре Оренбургского района, в дело