

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗУБАРЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третий созыв  
**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_

О передаче отдельных полномочий в области градостроительной деятельности администрации МО Зубаревский сельсовет Оренбургского района в администрацию МО Оренбургский район Оренбургской области

Руководствуясь статьей 4 части 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом РФ, Уставом муниципального образования Зубаревский сельсовет Совет депутатов муниципального образования Зубаревский сельсовет

**РЕШИЛ:**

1. Передать сроком до 31 декабря 2019 года от администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в администрацию муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области следующие отдельные полномочия в области градостроительной деятельности:

- выдача разрешений на строительство (перепланировку, реконструкцию, перепрофилирование) объектов, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (актов приемки законченных после перепланировки, реконструкции, перепрофилирования объектов) при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;

- подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории (подготовка документации о разработке проектов планировки и межевания; подготовка заключений о характеристиках зонирования земельных участков)
- подготовка заключений о функциональном назначении земельного участка;
- подготовка градостроительных заключений о возможности раздела земельных участков;
- подготовка технического задания на разработку проектов планировки (ППТ) и проектов межевания (ПМТ) на территории муниципального образования (для размещения линейных объектов);
- выдача заключения по проектам планировки (ППТ) и проектам межевания (ПМТ) на территории муниципального образования.

2. Администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района

2.1 заключить соглашение по передаче осуществления отдельных полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения с администрацией муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области;

2.2 установить срок действия соглашения по передаче осуществления отдельных полномочий 3 (три) года;

2.3 передачу отдельных полномочий осуществить за счет средств местного бюджета, путем перечисления денежных средств в размере 1000 (одной) тысячи рублей в год в бюджет муниципального образования Оренбургский район.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета Депутатов –  
Глава муниципального образования

В.В. Слесарев

Разослано: отделу архитектуры администрации МО Оренбургский район,  
прокуратуре района, в дело