

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ЗУБАРЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ № _____

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса в Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области постановляет:

1. Провести публичные слушания 23 декабря 2016 года с 16.00 местного времени по адресу: Оренбургский район с. Зубаревка ул. Центральная, 52 (здание дома культуры), по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».
2. Образовать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» в составе согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Комиссии указанной в пункте 2 настоящего постановления, в установленные действующим законодательством сроки:

3.1 обеспечить размещение на официальном сайте МО Оренбургский район Оренбургской области проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»;

3.2 обеспечить регистрацию поступивших предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района;

3.3 подготовить и обеспечить опубликование в газете «Сельские вести» заключения о результатах публичных слушаний.

4. Определить местом проведения выставки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области здание администрации по адресу: Оренбургский район с. Зубаревка, ул. Центральная, 56 кабинет № 1, начиная с момента опубликования настоящего постановления и до дня проведения публичных слушаний.

5. Предложить жителям МО Зубаревский сельсовет Оренбургского района, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района, иным заинтересованным лицам принять участие в данных публичных слушаниях.

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
муниципального образования

В.В.Слесарев

Приложение № 1
К постановлению администрации
Муниципального образования
Зубаревский сельсовет
От _____ № _____

СОСТАВ

Комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ –

Слесарев Вадим Васильевич - глава муниципального образования Зубаревский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ-

Ишмухаметова Венера Рафаиловна - ведущий специалист администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ –

Приходько Е.В. - специалист 1 категории администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ –

Землянская Н.А. - ведущий специалист- главный бухгалтер администрации муниципального образования Зубаревский сельсовет;

Чалая В.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации муниципального образования Оренбургский район (по согласованию)

Приложение № 2
К постановлению администрации
Муниципального образования
Зубаревский сельсовет
От _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке работы комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

1. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.
2. Задачами комиссии являются:
 - 2.1 Проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»;
 - 2.2 Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»;
 - 2.3 Организация и проведение мероприятий публичных слушаний;
 - 2.4 Подготовка заключения Комиссией по итогам публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».
3. Полномочия Комиссии:
 - 3.1 Принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

3.2 Определения времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

3.3 Утверждение протокола публичных слушаний;

3.4 Утверждение заключения по итогам публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

4. Порядок проведения заседания Комиссии и принятие решений:

4.1 Заседание Комиссии ведет ее председатель. Решение комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» оформляются протоколами;

4.2 По результатам заседания Комиссии в трехдневный срок составляется протокол, который подписывается присутствующими участниками Комиссии и утверждается ее председателем;

4.3 Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке;

4.4 Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствуют не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии;

4.5 Решение по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии;

4.6 Результаты публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубаревский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» оформляются заключением Комиссии.
